



즉시 배포용: 2022년 3월 28일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 버펄로 빌스를 뉴욕주에서 유지하기 위한 합동 민관 합의 발표

*스태디움 비용의 절반보다 적은 규모인 6억 달러를 NFL, 빌스, 이리 카운티 투자와
매칭하여 뉴욕주가 집행하고 향후 30년 동안 버펄로에서 협력*

*웨스턴 뉴욕 역사 상 최대 규모의 건축 프로젝트로 노조와 협력하여 건축 일자리
10,000개 창출 예상*

팀으로 인해 발생하는 경제 효과는 스태디움 자금 공공 부담 금액의 100퍼센트 이상

Kathy Hochul 주지사는 Mark Poloncarz 이리 카운티 행정책임자와 함께 오차드 파크(Orchard Park)에 14억 달러 규모의 새로운 스태디움 건설을 위한 뉴욕주, 이리카운티, 내셔널 풋볼 리그(National Football League, NFL)의 버펄로 빌스(Buffalo Bills) 간의 합의 체결을 발표했습니다. Hochul 주지사의 협상으로 빌스는 향후 30년 동안 버펄로에서 운영되며, NFL과 빌스의 5억 5,000만 달러 투자를 오늘 NFL 구단주가 승인했습니다. 주지사는 미리 주정부 예산에서 6억 달러 투자를 제안했고, 이리 카운티도 2억 5,000만 달러를 투자할 것입니다. 구단으로 인해 발생하는 경제 및 조세 효과는 새로운 스태디움에 소요되는 공공 자금의 100 퍼센트 이상을 창출할 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "저는 세 가지 질문을 가지고 협상에 임했습니다. 얼마나 버펄로에 빌스를 유지할 수 있을 것인가, 이번 프로젝트는 어떻게 웨스턴 뉴욕의 노동자들에게 혜택을 가져올 것인가, 어떻게 납세자를 위한 최대의 결과를 얻어낼 수 있을 것인가? 등이 그것입니다. 저는 수 개월의 협상 끝에 드디어 우리는 최선의 해답을 찾아냈습니다. 빌스는 버펄로에서 30년 동안 운영할 것이며, 이번 프로젝트는 노조 일자리 10,000개를 창출할 것이며, 뉴욕 주민들의 투자 부담은 구단이 창출하는 경제적 효과로 상쇄될 것입니다."

버펄로 빌스는 버펄로 지역과 뉴욕주에 있어 확실한 경제 원동력입니다. 빌스는 매년 뉴욕주와 이리 카운티, 버펄로에 직접 수입, 판매, 조세로 2,700만 달러의 효과를 발생시킵니다. 이러한 수익은 30년 리스 기간 중 점차 늘어나 16억 달러 이상에 달할 것입니다. 또한 뉴욕, 미국, 캐나다 전역에서 팬들이 게임을 참관하며 지역에서 소비를 하기 때문에, 매년 3억 8,500만 달러 이상의 경제적 효과로 이어질 것입니다.

버펄로 빌스 구단주인 **Terry와 Kim Pegula**는 이렇게 말했습니다. "우리는 오늘 오차드 파크에 버펄로 빌스를 위한 새로운 스타디움 건설이라는 공동의 목표 달성을 위해 또 한 걸음을 내딛었습니다. 우리는 이러한 과정에서 **Hochul** 주지사와 그의 팀이 들인 시간과 노력, 헌신에 감사드립니다. 아직 골문까지 얼마의 거리가 남아 있는 가운데, 우리는 뉴욕주, **Mark Poloncarz** 카운티 행정책임자가 이끄는 이리 카운티, 내셔널 풋볼 리그 간의 민관 파트너십이 우리를 결승선까지 인도할 것이라고 생각합니다."

Mark Poloncarz 카운티 행정책임자는 이렇게 말했습니다. "버펄로 빌스는 모든 웨스턴 뉴욕 주민의 가슴과 영혼에 새겨져 있습니다. 버펄로에서 구단이 계속 운영하겠다는 합의는 매우 중요합니다. 또한 이리 카운티와 뉴욕 주민 모두에게 공정한 결단입니다. 이것이 바로 합의 체결의 이유입니다. 빌스는 버펄로에서 향후 **30년** 동안 운영할 것입니다. 그리고 건축 노조 일자리 **10,000**개가 프로젝트로 창출됩니다. 또한 카운티는 연간 운영 및 자본 비용을 부담할 필요가 없기 때문에 리스 기간 동안 납세자의 세금 수천만 달러를 절약할 수 있습니다. 지난 몇 개월동안 모두를 위해 공정한 합의를 체결할 수 있도록 노력해주신 **Kathy Hochul** 주지사, **Terry와 Kim Pegula**께 감사드립니다."

공공 자금 부담은 과거 스타디움 합의보다 줄어들었습니다. **1973년** 하이마크 스타디움(**Highmark Stadium**) 건설은 공공 자금으로 시행되었으며, **1998년** 리노베이션 및 훈련 시설 건설도 마찬가지입니다. **2013년** 리노베이션의 **73 퍼센트**는 공공 자금으로 조달되었습니다. 이번 제안에 포함된 공공 자금 조달은 **60.7 퍼센트**에 불과하며, 기타 비교 가능한 **NFL** 스타디움 규모에 비해 매우 적은 수준입니다. 주정부 부담은 **43 퍼센트**입니다.

30년 합의에는 버펄로 빌스 전용 이리 카운티 오차드 파크에 최소 **60,000**석 규모의 신규 스타디움 건설이 포함되어 있습니다. 합의에 따라 또한 빌스는 향후 **30년** 동안 새로운 스타디움에서 경기를 진행해야 합니다. 빌스는 즉시 새로운 스타디움 설계를 시작하며, 모든 당사자들은 **2023년** 만료 예정인 구단의 현재 하이마크 스타디움 리스 계약을 연장하는 협상을 시작할 것입니다.

스타디움 프로젝트는 건설 일자리 약 **10,000**개를 창출할 것으로 예상되며, 프로젝트 노동 계약(**Project Labor Agreement, PLA**)에 따라 노조 인력을 활용할 것입니다. 빌스는 소속 지역 노조를 위하여 뉴욕 버펄로 건물 및 건축 위원회(**Building and Construction Trades Council**)와 미국 노동 총연맹 산업별 조합회의(**American Federation of Labor and Congress of Industrial Organizations, AFL-CIO**) 소속 비시니티(**Vicinity**)와 PLA를 협상할 것입니다. 합의에 따라 빌스는 협상 예정인 지역사회 혜택 합의(**Community Benefits Agreement**)에 동의해야 합니다.

이리 카운티는 현재 스타디움을 비롯해 연습 시설, 사무공간 등 인근 콤플렉스의 소유권을 뉴욕주로 이전할 것입니다. 뉴욕주는 새로운 스타디움과 인근 콤플렉스의 소유권을 가지게 되며, 이를 빌스에 리스하게 됩니다. 빌스는 이러한 합의를 위반하는 경우, 뉴욕주와 카운티는 법정에서 이전 불가 조항을 집행할 권리가 있습니다. 새로운

스타디움은 만약 필요할 경우 백신 접종, 선거 운영, 비상상황 등에는 공공 목적으로 사용될 수 있습니다.

Gary LaBarbera 뉴욕주 건물 건축 위원회 대표는 이렇게 말했습니다. "우리는 새로운 빌스 스타디움 건설 프로젝트의 주요한 참가자로 노조를 포함시켜주신 **Hochul** 주지사와 **Pegula** 가에 감사드리고 싶습니다. 새로운 빌스 스타디움은 양질의 노조 일자리 10,000개를 창출하며, 팬데믹으로 2년을 보낸 후 진행되는 민관 투자는 정확히 웨스턴 뉴욕의 근면한 노동자 가정에 필요한 일입니다. 우리가 주 전역에서 대변하고 있는 200,000명의 구성원을 대신하여, 뉴욕주 건물 건축 위원회는 이번 프로젝트를 지지하게 되어 매우 기쁘며, 우리 회원들은 웨스턴 뉴욕에서 빌스를 위해 일하기를 기대하고 있습니다."

AFL-CIO 뉴욕주 지부의 **Mario Cilento** 지부장은 이렇게 말했습니다. "우리는 웨스턴 뉴욕에서 버펄로 빌스를 지키겠다는 약속을 지켜주신 **Hochul** 주지사께 감사드립니다. 향후 스타디움 및 인근에서 계속 생활하고 근무할 수 있도록 노동자들에게 기회를 제공하는 이러한 지역 투자는 반드시 필요했습니다. 비즈니스 커뮤니티와 근로자들이 창출하는 수익은 우리의 조세 기반을 강화하고 우리 모두가 기대고 있는 공공 서비스를 계속 제공할 수 있도록 보장합니다. 우리는 노조 소속의 고도로 숙련된 인력이 스타디움을 건설하게 되어 기쁘며, 이러한 스타디움은 향후 우리 모두에게 즐거움을 줄 것입니다."

Roger Goodell NFL 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "우리는 이번 계획에서 큰 진전을 이루어 기쁩니다. 이를 통해 우리는 웨스턴 뉴욕에 어울리는 세계적 수준의 시설을 빌스 팬에게 제공할 수 있습니다. **Hochul** 주지사, **Schumer** 상원의원, **Poloncarz** 이리 카운티 행정책임자의 놀라운 리더십과 파트너십에 감사드립니다. 우리는 놀라운 비전을 실현할 수 있도록 이들은 물론 **Pegulas** 가와 긴밀히 협력할 것입니다. **Pegulas** 가는 수 세대에 걸쳐 NFL을 지원해온 시장인 버펄로에 대한 헌신을 계속 보여주었습니다. 새로운 스타디움은 빌스가 앞으로도 웨스턴 뉴욕에서 남을 수 있도록 기반을 마련할 것입니다."

엠페이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 부커미셔너이자 사장 겸 최고경영자인 **Hope Knight**는 이렇게 말했습니다. "이번 법안은 웨스턴 뉴욕의 경제를 크게 부흥시킬 수 있습니다. 빌스 스타디움 합의가 시작되고 구단의 미래와 수백만 달러의 수익이 달려 있었습니다. 마치 최고의 쿼터백처럼 **Hochul** 주지사는 버펄로에서 빌스가 남을 수 있도록 최고의 플레이를 펼쳤습니다. 팬과 기업, 지자체 모두가 혜택을 받을 수 있도록 하기 위해 빌스의 뉴욕주 잔류의 중요성을 인식해주신 모든 분들께 축하를 전합니다."

Sean Ryan 뉴욕주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "버펄로 빌스는 웨스턴 뉴욕의 정신에 수 세대에 걸쳐 존재감을 발휘했습니다. 좋은 시절에도 나쁜 시절에도, 우리는 지역 구단을 응원해온 공동의 기억을 가지고 있습니다. 빌스가 새로운 시대를 맞이하는 가운데, 노조 프로젝트 유치와 함께 앞으로 수년 간 웨스턴 뉴욕 잔류를 결정해주신 모든

분들께 감사드립니다. 오늘의 성과를 위해 노력하여 주의 납세자를 위한 장기적인 투자 계획을 마련해주신 Hochul 주지사와 Poloncarz 카운티 행정책임자에게 감사드립니다."

Tim Kennedy 뉴욕주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "버펄로 빌스는 지역사회로서 우리의 정체성의 일부입니다. 빌스가 그들의 자리인 버펄로에 남을 수 있도록 만들어주신 Hochul 주지사와 Poloncarz 카운티 행정책임자에게 박수를 보냅니다. 이번 전략 투자로 경제가 활성화되고 우리 인력을 위한 기회를 창출하며 지역과 주에 새로운 이익을 가져올 것입니다."

Crystal Peoples-Stokes 여당 원내대표는 이렇게 말했습니다. "우리가 사랑하는 버펄로 빌스가 웨스턴 뉴욕에 남을 수 있도록 새로운 스타디움 합의를 체결해주신 모든 협상 당사자들에게 축하를 전합니다. 저는 합의의 조건 및 상세 내용을 확인하고 지역사회 혜택 합의를 통해 귀중한 발전의 기회를 마련하기를 기대합니다."

Byron Brown 버펄로 시장은 이렇게 말했습니다. "저는 우리가 사랑하는 버펄로 빌스가 웨스턴 뉴욕에 남을 수 있도록 성공적으로 새로운 스타디움 합의를 체결해주신 Hochul 주지사께 축하를 전하고 싶습니다. 버펄로가 향후 NFL 도시로 남을 수 있도록 협력해주신 Hochul 주지사, Poloncarz 이리 카운티 행정책임자, Terry와 Kim Pegula, Roger Goodell NFL 커미셔너께 감사드립니다."

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)